



شماره: ۹۷۳-۲۵۱۲

تاریخ: ۱۳۹۱/۱۱/۵

پست:

معاونان محترم وزیر و مدیران عامل شرکت‌های اصلی

معاون محترم توسعه مدیریت و سرمایه انسانی

رئیس محترم هیأت رئیسه صندوق‌های بازنشستگی، پس‌انداز و رفاه کارکنان صنعت نفت

موضوع: شیوه‌نامه اجرایی "طرح پس‌انداز مسکن کارکنان"

باسلام- به استناد بند «۴» مصوبه شماره ۱۵۱ تاریخ ۱۴۰۱/۶/۳۰ شورای اداری و استخدامی (موضوع ابلاغیه شماره م‌ت‌م‌س/۳۱۹۵۳۱/ تاریخ ۱۴۰۱/۷/۱۰ دبیر محترم شورای اداری و استخدامی صنعت نفت)، شیوه‌نامه اجرایی طرح پس‌انداز مسکن کارکنان به شرح زیر جهت اجرا ابلاغ می‌گردد:

ماده (۱) هدف:

هدف از اجرای طرح پس‌انداز مسکن کارکنان که ماهیاً دارای جنبه‌های حمایتی، رفاهی و غیرانتفاعی است، ایجاد رفاه با تمرکز بر تأمین مسکن کارکنان عضو صندوق‌های بازنشستگی، پس‌انداز و رفاه کارکنان صنعت نفت از طریق پس‌انداز اعضای طرح و حمایت‌های مالی و اجرایی وزارت نفت، کارفرمایان و صندوق است که در دو بخش طرح پس‌انداز و اجرای پروژه‌های مسکن صورت می‌پذیرد.

ماده (۲) تعاریف:

اصطلاحات مندرج در این شیوه‌نامه در معانی مشروح زیر به کار می‌روند:

۱-۲ طرح: طرح پس‌انداز مسکن کارکنان

۲-۲ صندوق: صندوق‌های بازنشستگی، پس‌انداز و رفاه کارکنان صنعت نفت

۳-۲ کارفرما: شرکت‌ها، سازمان‌ها، مؤسسات و واحدهای تابعه وزارت نفت بوده که دارای شخصیت

حقوقی می‌باشند.

۴-۲ کارکنان: منظور کارمندان شاغل، بازنشسته، از کار افتاده کلی و دائم "عضو طرح می‌باشد.

۵-۲ عضو طرح: هر یک از کارمندان شاغل، بازنشسته، از کار افتاده کلی و دائم و بازمانده آنان

(یکی از بازماندگان کارمند متوفی شامل یک همسر یا یک فرزند) که همگی عضو صندوق بوده و

حق عضویت (سهم عضو) مقرر را پرداخت می‌نمایند.

نفت آنلاین

@naftonline



۲-۶- حق عضویت:

- ۲-۶-۱- سهم عضو طرح: شامل مبلغی است که ماهانه براساس مقررات این شیوه‌نامه از حقوق مستمری/مقرری اعضا، کسر و به حساب طرح پرداخت می‌گردد.
- ۲-۶-۲- سهم کارفرما: شامل مبلغی است که ماهانه براساس مقررات این شیوه‌نامه از سوی کارفرمای ذی‌ربط برای هر عضو به حساب طرح پرداخت می‌شود.
- ۲-۷- مدیر طرح پس‌انداز: رییس صندوق، مدیر طرح پس‌انداز می‌باشد که راهبری امور آن را در نگاهداری، به‌کار انداختن و بهره‌برداری از منابع مالی و منافع حاصل از آن را بر عهده دارد.
- ۲-۸- کارگزار: شخصی حقیقی یا حقوقی است که توسط شورای پروژه مسکن انتخاب می‌شود و انجام وظایف و مسئولیت اجرایی احداث پروژه‌های مسکن در چارچوب مقررات و تصمیمات اتخاذ شده را به عهده دارد.

۲-۹- شورای پروژه مسکن کارکنان صنعت نفت: مرکب از اعضای زیر می‌باشند:

۲-۹-۱- معاون توسعه مدیریت و سرمایه انسانی وزارت نفت، به عنوان نماینده وزیر. (رییس شورا)

۲-۹-۲- مدیران توسعه منابع انسانی چهار شرکت اصلی/ستاد وزارت نفت (دبیر).

۲-۹-۳- رییس صندوق.

۲-۹-۴- مدیرکل امور حقوقی ستاد وزارت نفت.

۲-۹-۵- مدیرکل تدوین و هماهنگی مقررات اداری و استخدامی.

تبصره ۱- شورا در جلسات تصمیم‌گیری می‌تواند حسب مورد از کارشناسان خبره در حوزه مرتبط با موضوع از جمله امور حقوقی و امور مالی شرکت‌ها هم‌چنین از کارگزار، مدیرعامل یا مسئولین شرکت/واحد پیشنهاددهنده جهت حضور در جلسات دعوت به عمل آورد.

تبصره ۲- جلسات شورا با حضور حداقل (۷) نفر از اعضاء رسمیت می‌یابد و تصمیمات متخذه با اکثریت آراء مناط اعتبار است.

۲-۱۰- متقاضی پروژه: عضو طرح است که متقاضی واحد مسکونی بوده و برابر صواب‌مصوب شورای پروژه مسکن، از سوی دفاتر امور متقاضیان پروژه به عنوان واجد شرایط مشخص می‌گردد.

۲-۱۱- دفاتر امور متقاضیان پروژه: دفاتری است که در شرکت‌های اصلی و تابعه صنعت نفت/ستاد وزارت نفت برای کارمندان شاغل و در صندوق جهت بازنشستگان/بازمانده تشکیل و تحت نظارت

نفت آنلاین

@naftonline



شورای پروژه مسکن عهده‌دار کلیه امور اجرایی از جمله خدمات اداری مربوط به پروژه شامل تشکیل پرونده، تطبیق شرایط متقاضیان با ضوابط و مقررات مربوط می‌باشد.

ماده (۳) شرایط و نحوه عضویت در طرح:

۱-۳- کلیه اعضای شاغل، عضو طرح شناخته می‌شوند مگر آنکه حداکثر ظرف سه ماه بعد از پرداخت اولین حق عضویت، درخواست انصراف خود را به صندوق اعلام نمایند. در صورت انصراف، عضویت مجدد امکان پذیر نمی‌باشد و در این شرایط صرفاً حق عضویت (سهم عضو) به وی مسترد می‌گردد. در هر صورت انصراف در مدت کمتر از یک سال نیز شامل مفاد این بند خواهد بود.

نفت آنلاین

۲-۳- کارکنان بازنشسته، از کار اقتاده کلی دائم و بازمانده کارکنان متوفی شامل (یک همسر یا یک فرزند) عضو صندوق که مستمری دریافت می‌نمایند با آرایه درخواست و پرداخت حق عضویت مقرر، عضو طرح محسوب می‌گردند. مقررات مربوط به نحوه انصراف اعضای شاغل و سایر موارد مندرج در بند «۱» ماده (۲) به مشمولین این بند نیز تسری دارد.

۳-۳- در مواردی که، بازماندگان کارمند متوفی (همسر و یا فرزند که مستمری دریافت می‌نمایند) بیش از یک نفر باشد در این صورت بازماندگان واجد شرایط عضویت می‌بایست حداکثر ظرف مدت شش ماه نسبت به انتخاب و معرفی یک فرد از میان خود طی تنظیم رضایت نامه رسمی به منظور عضویت در طرح اقدام نمایند. در غیر این صورت منصرف از عضویت تلقی می‌گردند.

۴-۳- چنانچه یکی از کارکنان عضو طرح فوت نمایند در این صورت وراث قانونی نامبرده حداکثر ظرف مدت شش ماه نسبت به انتخاب و معرفی یک بازمانده واجد شرایط از میان خود طی تنظیم رضایت نامه رسمی به منظور عضویت در طرح اقدام نمایند. در صورت عدم توافق یا عدم وجود بازمانده واجد شرایط، کلیه وجوه شامل سهم عضو، کارفرما و سود متعلقه تا تاریخ فوت مطابق گواهی حصر وراثت به وراث قانونی پرداخت و تسویه حساب خواهد شد.

@naftonline

۵-۳- عضویت کارکنان اناث در طرح که همسر آنان نیز عضو صندوق و طرح می‌باشند، بلامانع است. استفاده آنان از پروژه مسکن طبق روش اجرا مصوب شورای پروژه مسکن می‌باشد.

۶-۳- کارمندان مشمول دریافت مستمری معوق و بازمانده واجد شرایط آنان و نیز همسران مزدوج کارکنان متوفی از شمول طرح خارج می‌باشند.

۷-۳- عضویت کارکنان شرکت‌های واگذار شده به بخش غیردولتی که کماکان از اعضای صندوق محسوب می‌گردند و یکی از بازماندگان واجد شرایط آنان (طبق مقررات این شیوه نامه) در طرح منوط به



شماره: ۹۷۳-۲۰/۲

تاریخ: ۵/۱۱/۱۴۰۱

پست:

تقبل بار مالی و سایر تعهدات مربوط با ارایه مصوبه هیأت مدیره شرکت مزبور و انعقاد قرارداد با صندوق بلامانع می باشد.

۳-۸- استفاده از انواع وام مسکن طبق مقررات صنعت نفت، دریافت حق مسکن، ودیعه مسکن و منازل سازمانی مانع عضویت در طرح پس انداز و پروژه مسکن نمی گردد.

نفت آنلاین

ماده (۴) میزان حق عضویت:

۴-۱- میزان ماهانه سهم اعضاء طرح حداقل معادل ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال و حداکثر ۳۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد. عضو طرح می تواند ظرف سه ماه از تاریخ عضویت نسبت به انتخاب و اعلام به صندوق جهت پرداخت یکی از مبالغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال، ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، ۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال، ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، ۲۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال، ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و یا ۳۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال اقدام نماید.

تبصره ۱- تعیین حداقل و حداکثر میزان سهم اعضاء طرح و طبقه بندی آن به شرح بند فوق متناسب با درصد اضافات حقوق هر سال توسط مدیر طرح پس انداز، پیشنهاد و از طریق اداره کل تدوین و هماهنگی مقررات اداری و استخدامی وزارت نفت تصویب و ابلاغ خواهد شد.

تبصره ۲- عضو طرح می تواند نسبت به افزایش حق عضویت خود (بر مبنای مبالغ تعیین شده هر سال) در هر زمان اقدام نموده و از همان ماه مبلغ تعیین و ثبت شده کسر می گردد. کارفرما نیز به میزان همین مبلغ به علاوه ۶٪ آن نسبت به پرداخت سهم خود همزمان اقدام می نماید.

تبصره ۳- کاهش مبلغ حق عضویت امکان پذیر نمی باشد. در صورت عدم انصراف عضو طرح، کماکان مبلغ حق عضویت تعیین شده سهم عضو (حداقل) برابر تبصره «۱» طرح از وی کسر خواهد شد.

۴-۲- میزان سهم کارفرما برای هر یک از اعضاء طرح حداقل به میزان مبالغ تعیین شده سهم کارمند به شرح بند «۱» ماده (۴) فوق و تبصره های آن (سهم کارمند شاغل / بازنشسته / بازمانده) به علاوه شش درصد همان مبلغ می باشد.

۴-۳- به وجوه حق عضویت اعضاء طرح شامل سهم عضو طرح و سهم کارفرما سودی معادل سود تخصیصی به وجوه پس انداز کارکنان در صندوق پس انداز کارمندان تعلق می گیرد.

۴-۴- حق عضویت اعضاء شاغل (سهم کارمند و کارفرما) که در حالت مأموریت (خارج از صنعت نفت)، مرخصی بدون حقوق، تحصیلی، انفصال موقت می باشند کماکان وصول می گردد و عضویت آنان در طرح قطع نمی شود. چنانچه برای این کارکنان صورتحساب حقوق صادر نمی گردد با پذیرش اعلامیه های صادره توسط صندوق، از سوی کارفرما هم حق عضویت کارکنان ذی ربط به همراه سهم کارفرما یکجا

@naftonline

وزیر
۵

کسر و به حساب طرح واریز می‌گردد. در خواست انصراف و استرداد حق عضویت این گروه از کارکنان (در صورت عدم صدور صورت حساب حقوق) صرفاً بعد از بازگشت به کار و با رعایت مفاد این شیوه‌نامه امکان پذیر می‌باشد. در این صورت کارفرما مکلف است برای کارکنانی که به هر نحو برای آن‌ها در اجرای قوانین و مقررات مربوطه صورت حساب حقوق صادر نمی‌گردد ترتیبی اتخاذ نماید تا سهم عضو طرح توسط کارمند رأساً به حساب تعیین شده واریز شود و به موقع مراتب را به صندوق اعلام تا اقدامات لازم در اعلامیه صادره این بند توسط صندوق لحاظ گردد.

۴-۵- پرداخت حق عضویت از تاریخ اجرای طرح شروع و تا تاریخ انصراف، خروج از طرح، تسویه

حساب و فوت عضو طرح با رعایت بند «۴» از ماده (۳) ادامه خواهد داشت

@naftonline

ماده (۵) منابع مالی و حمایت‌های کارفرمایی:

منابع مالی و حمایت‌های کارفرمایی طرح شامل موارد زیر است:

۱-۵- حق عضویت طرح (سهم عضو و کارفرما).

تبصره ۱- رعایت مفاد معبویه شماره ۳۰۴۰۵-۱۸۱۶ تاریخ ۱۳۹۱/۱۲/۱۶ هیأت مدیره شرکت ملی نفت ایران (پیوست) موضوع پرداخت نیابتی شرکت‌های اصلی نسبت به کسور طرح الزامی است.

۲-۵- وجوه، تسهیلات و اموال غیرمنقول تخصیص یافته در راستای اجرای طرح از طریق حمایت‌های کارفرمایی براساس قوانین و مقررات مربوط.

۳-۵- وجوه تخصیص یافته در راستای اجرای طرح از طریق حمایت‌های صندوق در چارچوب اساسنامه صندوق.

نفت آنلاین

۴-۵- منافع حاصله از به کار انداختن و بهره‌برداری از سرمایه طرح.

۵-۵- آورده نقدی اعضا (مازاد بر حق عضویت).

۶-۵- تسهیلات، وام مسکن صندوق / کارفرما طبق مقررات مربوطه.

۷-۵- سایر روش‌های تأمین مالی و حمایت‌های قانونی در مرحله ساخت مسکن.

تبصره ۲- سرمایه طرح متعلق به اعضا طرح به نسبت حق عضویت پرداختی شامل سهم اعضا، کارفرما و سود متعلق به آن می‌باشد و هیچ‌گونه وجهی از سرمایه مذکور متعلق به صندوق نمی‌باشد و صرفاً نگاهداری، به کار انداختن و بهره‌برداری از وجوه با مراعات کامل مافع و مصالح اعضا طرح به عهده صندوق می‌باشد، با وجود این صندوق نسبت به این وجوه در حکم امین اموال محسوب می‌شود و طبق سیاست‌های مصوب هیأت رئیسه صندوق و با رعایت این شیوه‌نامه اقدام می‌گردد.



شماره: ۹۷۲-۲۰۱۲

تاریخ: ۱۳۹۱/۱۱/۵

پست:

وزیر



ماده (۶) - نگهداری حساب طرح، بازرسی و حسابرس مستقل:

کنترل، نگهداری و به کار انداختن حساب وجوه طرح بر عهده صندوق می‌باشد. حسب ماده (۲۰) اساسنامه صندوق، هیأت امنا با انتخاب حسابرس مستقل و بازرسی قانونی در ابتدای سال مالی مسئولیت رسیدگی به صورت‌های مالی سالانه و اظهارنظر درخصوص عملیات مالی صندوق که "طرح پس‌انداز مسکن کارکنان" نیز جزئی از آن است را به سازمان حسابرسی یا مؤسسات عضو جامعه حسابداران رسمی ایران محول می‌نماید.

تبصره ۱- همه ساله گزارش وضع مالی و فعالیت‌های سرمایه‌گذاری توسط صندوق به معاونت توسعه مدیریت و سرمایه انسانی وزارت نفت و شورای پروژه مسکن ارایه می‌گردد.

نفت آنلاین

ماده (۷) امور اجرایی پروژه مسکن:

در راستای اجرای پروژه‌های مسکن شورای پروژه مسکن تشکیل و دارای کلیه اختیارات لازم به منظور اتخاذ تصمیم در امور اجرایی پروژه‌ها می‌باشد. اهم اختیارات شورا عبارت است از:

۱-۷ شناسایی ظرفیت‌های مالی و اجرایی وزارت نفت و کارفرمایان از جمله شناسایی و پیشنهاد اراضی مناسب کارفرمایان و فراهم نمودن زمینه و مقدمات واگذاری آن به منظور اجرای پروژه‌ها.

۲-۷ انجام اقدامات لازم جهت بهره‌مندی از ظرفیت‌های ملی مسکن و حمایت‌های مقرر در قانون جهش تولید مسکن و قانون ساماندهی و حمایت از تولید مسکن.

۳-۷ نظارت بر عملکرد دفاتر امور متقاضیان پروژه از جمله، شناسایی، ساماندهی و جمع‌آوری اطلاعات و احراز واجد شرایط بودن متقاضیان، برابر مصوبات شورای پروژه مسکن.

۴-۷ تخصیص پروژه به متقاضیان و انعقاد قرارداد، تعیین اولویت، رتبه‌بندی و شرایط تخصیص پروژه به متقاضیان مطابق با ظرفیت‌های تعیین شده و دستورالعمل‌های مصوب شورای پروژه مسکن و پیگیری آورده نقدی متقاضیان و تسهیلات، قبل از آغاز هر پروژه از طریق دفاتر امور متقاضیان پروژه.

۵-۷ اتخاذ تصمیم درخصوص میزان آورده‌های نقدی متقاضیان، اخذ تسهیلات بانکی و مشارکت‌های کارفرمایی و سایر روش‌های تأمین مالی.

۶-۷ تأیید و تصویب پروژه و ابلاغ آن به کارگزار به منظور اجرا.

۷-۷ نظارت عالیه بر روند اجرا و ساخت پروژه.

تبصره ۱- عدم وجود متقاضی جهت پروژه در مراحل اولیه مانع از اجرایی شدن پروژه نمی‌باشد.

@naftonline



شماره: ۶۷۳-۲۵۱۲

تاریخ: ۱۳۵۱/۱۱/۵

پوست:



تبصره ۲- صندوق می‌تواند با طرح در شورای پروژه مسکن رأساً نسبت به امور اجرایی پروژه و با استفاده از خدمات سایر شرکت‌ها/ سازمان‌ها اقدام نماید. در این صورت اعضای طرح می‌توانند جهت تأمین مسکن خود و یا فرزندان (اعم از تحت تکفل و غیر تحت تکفل) از واحدهای مسکونی پروژه که صندوق با شرکت‌ها و یا سازمان‌های مختلف مشارکت داشته است به نسبت سهم خود که شامل حق عضویت عضو، کارفرما و سود متعلقه است و پرداخت مابه‌التفاوت بهای آن بهره‌مند گردند. روش اجرا، ضوابط تخصیص پروژه و تعیین بها و پرداخت مابه‌التفاوت بهای واحد مسکونی و سایر موارد به موجب دستورالعمل مصوب هیأت رئیسه صندوق خواهد بود.

تبصره ۳- پیش‌بینی و دریافت هر گونه انتفاع از واحدهای مسکونی از سوی صندوق یا شرکت‌های گروه صندوق و شرکت‌های صنعت نفت ممنوع است و واحدهای مسکونی صرفاً باید با قیمت‌های تمام شده به متقاضیان واجد شرایط واگذار گردد.

تبصره ۴- پیش‌بینی و اضافه نمودن حداکثر سه درصد حق کارگزاری به قیمت تمام شده جهت تأمین هزینه‌های کارگزاری و احتساب در قیمت تمام شده بلامانع است.

تبصره ۵- پیمانکاران و مهندسین مشاور پروژه‌های مسکن باید با طی تشریفات پیش‌بینی شده در آیین‌نامه‌های مورد تأیید شورای پروژه مسکن انتخاب گردند.

تبصره ۶- اجرای پروژه‌های ساخت مسکن باید تحت نظارت ناظرین سازمان نظام مهندسی استان مربوطه و همچنین نظارت عالیه شرکت مهندسی و مشاور منتخب کارگزار باشند.

ماده (۸) شرایط استفاده از پروژه‌ها:

۸-۱- اعضاء طرح می‌توانند جهت تأمین مسکن خود و یا فرزندان (اعم از تحت تکفل و غیر تحت تکفل) از طریق دفاتر امور متقاضیان پروژه برابر ضوابط و مقررات مصوب شورای پروژه مسکن از واحدهای مسکونی پروژه به نسبت سهم خود که شامل حق عضویت کارکنان، کارفرما و سود متعلقه است و پرداخت مابه‌التفاوت بهای آن بر اساس مصوبات مذکور بهره‌مند گردند.

۸-۲- چنانچه اعضاء طرح، متقاضی تخصیص پروژه گردند و واجد شرایط باشند از تاریخ تخصیص حق عضویت متقاضی واجد شرایط به حساب پروژه، پرداخت سود متعلق به حق عضویت متقاضی پروژه متوقف می‌گردد، لکن پرداخت حق عضویت سهم کارکنان و کارفرما تا زمان تسویه حساب (با نظر شورای پروژه مسکن) با متقاضی ادامه خواهد داشت و به عنوان بخشی از آورده متقاضی محسوب می‌شود. این مقررات به تبصره «۲» ماده «۷» نیز تسری می‌یابد.

نفت آنلاین



۸-۳- احراز واجد شرایط بودن متقاضیان پروژه، نحوه تخصیص پروژه، نحوه اجرا و ساخت پروژه‌ها، تعیین بهای واحد مسکونی و هرگونه مواردی که در فرآیند انجام کار نیازمند تهیه روش اجرا باشد، حسب مورد براساس دستورالعمل‌های مصوب شورای پروژه مسکن (حسب مورد پروژه) خواهد بود.

ماده (۹) خاتمه عضویت در طرح:

نفت آنلاین

در موارد زیر، عضویت اعضا در طرح خاتمه یافته محسوب و عضویت مجدد امکان پذیر نمی‌باشد:

۹-۱- اعضا طرح می‌توانند پس از گذشت یک سال از تاریخ عضویت نسبت به دریافت وجوه مربوط شامل سهم عضو، کارفرما و سود متعلق به آن‌ها (موضوع بند «۳» از ماده (۴)) و خروج از طرح اقدام نمایند. صندوق موظف است ظرف مدت یک ماه نسبت به پرداخت وجوه حق عضویت (سهم عضو، کارفرما و سود متعلقه) به حساب کارمند اقدام نماید.

۹-۲- چنانچه رابطه استخدامی عضو به هر دلیلی (به استثنای بازنشستگی، از کار افتادگی کلی دائم و فوت) از جمله انفصال دائم و یا اخراج از صنعت نفت قطع و خاتمه یابد صرفاً سهم عضو به همراه سود آن قابل استرداد می‌باشد.

@naftonline

تبصره ۱- کارکنان شاغل که پس از عضویت در طرح به افتخار بازنشستگی نائل یا از کار افتاده کلی و دائم می‌شوند و از صندوق مستمری/مقرری دریافت می‌دارند، کسر حق عضویت آنان کماکان در شرایط مذکور ادامه خواهد داشت.

۹-۳- پس از واگذاری مسکن و تسویه حساب قطعی، عضویت در طرح خاتمه می‌یابد.

ماده (۱۰) سایر شرایط:

۱۰-۱- چنانچه تحت هر شرایطی موجودی طرح، تکافوی اجرای پروژه‌های تأمین مسکن را ننماید صندوق موظف است چگونگی موضوع را به معاونت توسعه مدیریت و سرمایه انسانی وزارت نفت جهت اخذ تصمیم و انجام تمهیدات و تدابیر لازم کارفرمایی گزارش نماید.

۱۰-۲- کلیه اقدامات اجرایی طرح پس‌انداز از قبیل ثبت درخواست عضویت، افزایش حق عضویت، انصراف از عضویت... از طریق سامانه‌های مکانیزه صندوق انجام می‌پذیرد و اقدامات اجرایی پروژه‌های مسکن از جمله بانک اطلاعاتی متقاضیان واجد شرایط، میزان آورده، تسهیلات و... از طریق سامانه مکانیزه تحت نظارت شورای پروژه مسکن صورت می‌پذیرد.

۱۰-۳- کلیه هزینه‌های مترتب بر طرح از محل منابع طرح و حمایت‌های کارفرمایی مندرج در ماده (۵) این شیوه‌نامه قابل تأمین و پرداخت است.

۹

۱۰-۴- منافع طرح برای موارد پیش‌بینی شده در شیوه‌نامه قابل استفاده می‌باشد و به هیچ عنوان قابل انتقال به سایر موارد نخواهد بود.
۱۰-۵- در صورت ابهام یا اختلاف در اجرای این شیوه‌نامه مراتب در شورای پروژه مسکن طرح و اتخاذ تصمیم می‌گردد.


جواد اوچی

نفت آنلاین

@naftonline